

# "Flyt mod vest" 2021: Analyse af en gennemsnitlig families rådighedsbeløb

## 1. Indledning

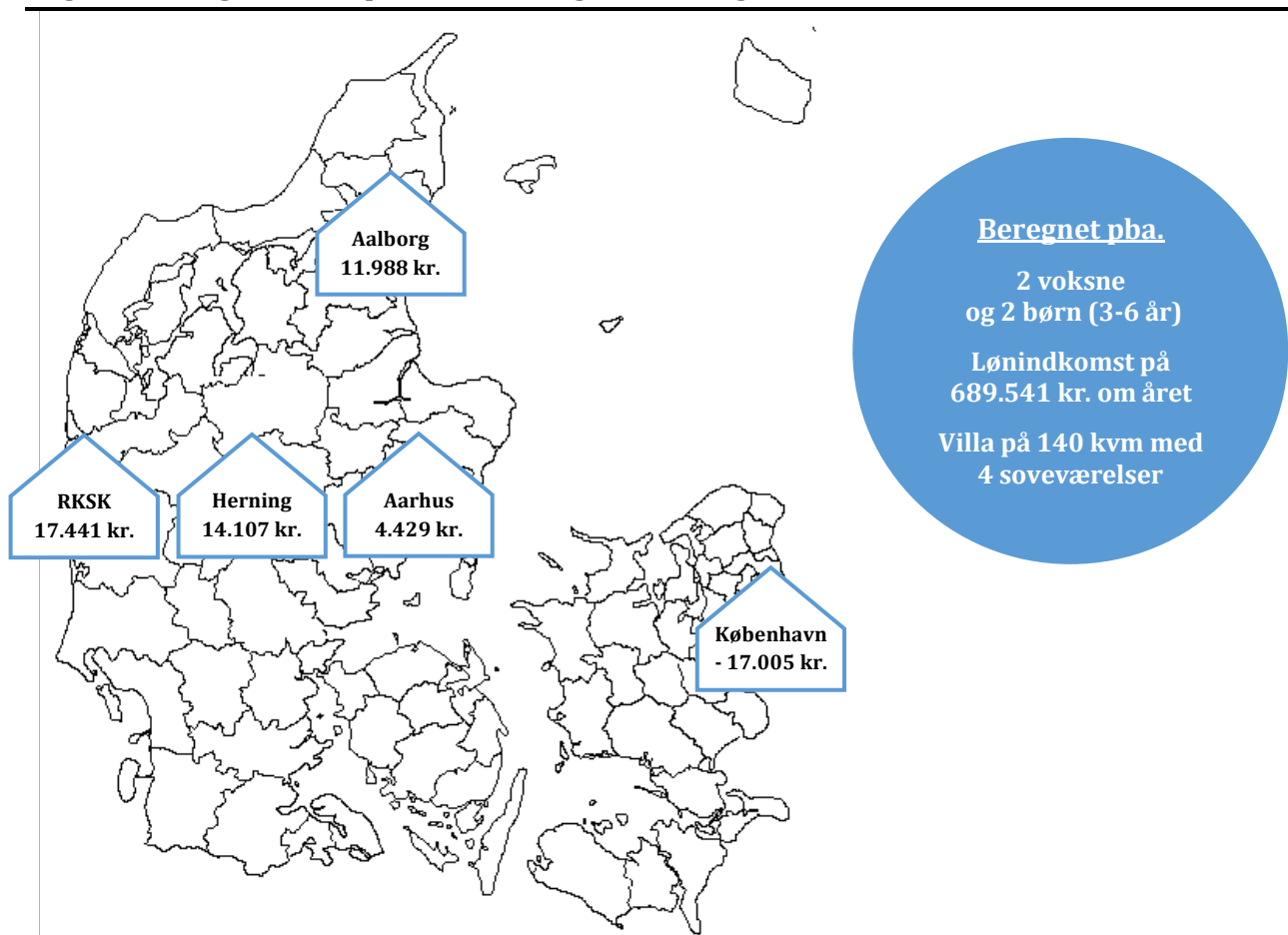
Dette er en analyse af, hvor meget en gennemsnitlig families rådighedsbeløb vil ændre sig ved at flytte til Ringkøbing-Skjern Kommune (RKSK) fra Herning, Aalborg, Aarhus eller Københavns Kommuner.

Analysen tager udgangspunkt i en familie med to voksne (en 3F'er og en lærer) og to børn mellem 3 og 6 år. Begge voksne er i fuldtidsbeskæftigelse og børnene går i daginstitution. Familiens lønindkomst er 689.541 kr. årligt før skat, hvilket svarer til gennemsnittet i Ringkøbing-Skjern Kommune for familier/par med børn. Familiens ønske er at bo i en villa (ejerbolig) på ca. 140 m<sup>2</sup> med fire soveværelser, hvor prisen svarer til den gennemsnitlige kvadratmeterpris i den respektive kommune.

## 2. Resumé

Sammenlignet med de andre kommuner i analysen vil familien have det største rådighedsbeløb i Ringkøbing-Skjern Kommune, når familiens lønindkomst er beskattet og de faste udgifter er betalt. I Ringkøbing-Skjern vil familien have 17.441 kr. til rådighed hver måned, hvilket er 3.335 kr. mere end i Herning, 5.453 kr. mere end i Aalborg, 13.013 kr. mere end i Aarhus og 34.447 kr. mere end i København.

**Figur 2.1: Rådighedsbeløb pr. måned for en gennemsnitlig familie.**



### 3. Definition af rådighedsbeløb

Rådighedsbeløbet er det beløb, som familien hver måned har tilbage, når de faste udgifter er betalt. Faste udgifter dækker typisk over boligudgifter (fx husleje, boliglån, grundskyld og vedligeholdelse), betalinger på lån, el, vand, varme, institution, bil/transport, fast opsparing (fx til børneopsparing), fagforening/a-kasse, forsikringer, telefon, internet, licens, abonnementer (fx TV-pakker, aviser og kontaktlinser) og fritidsaktiviteter (Arbejdernes Landsbank, 2015).

I tabel 3.1 kan du få et overblik over, hvad der er medregnet og hvad der ikke er medregnet i denne analyse af familiens rådighedsbeløb. Eventuelle udgifter, som ikke er medregnet i denne analyse, skal derfor fratrækkes det rådighedsbeløb, som denne analyse når frem til. De udgifter, der ikke er medregnet, vil typisk variere meget fra familie til familie og derfor mindre sammenligningsgrundlaget mellem kommunerne. Se appendix for metode og beregninger af familiens udgifter.

**Tabel 3.1: Overblik over hvad der er taget højde for i familiens rådighedsbeløb.**

Medregnet	Ikke medregnet
Løn, ATP, AM-bidrag, beskæftigelsesfradrag, kommuneskat, kirkeskat, bundskat, sundhedsbidrag, udgifter til daginstitution, børneydelse, nettoudgifter til villa inkl. ejerudgifter og fradrag for renteudgifter ifm. boliglån.	Andre indkomsttyper end løn, fx virksomhedsoverskud og AMB-pligtige honorarer.
Derudover regnes der med en række faste udgifter, herunder transport (bil), el, vand, varme, fagforening/a-kasse inkl. fradrag, indbo- og ulykkesforsikringer, telefon, Internet og licens.	Eventuelt andre fradrag (dvs. fradrag udover for beskæftigelse og renteudgifter ifm. boliglån). Vedligehold af bolig, abonnementer (TV-pakker, aviser, kontaktlinser), beklædning og fritidsaktiviteter.

### 4. Sats og gennemsnitspriser i de fem kommuner

De fem kommuner i undersøgelsen adskiller sig på en række parametre. I denne analyse tager vi højde for kommunale forskelle i kommuneskat, kirkeskat, grundskyldpromille, daginstitutionsplads og kvadratmeterpris på villaer.

**Tabel 4.1: Overblik over forskelle i kommunale sats.**

	RKSK	Herning	Aalborg	Aarhus	København
Kommuneskat	25,00 % (4)	24,90 % (3)	25,40 % (5)	24,51 % (2)	23,80 % (1)
Kirkeskat	1,05 % (5)	0,99 % (4)	0,98 % (3)	0,74 % (1)	0,80 % (2)
Grundskyldpromille*	31,00 ‰ (4)	20,53 ‰ (1)	26,95 ‰ (3)	24,58 ‰ (2)	34,00 ‰ (5)
Daginstitution	1.852 kr. (1)	2.280 kr. (3)	2.010 kr. (2)	2.491 kr. (4)	2.541 kr. (5)
M <sup>2</sup> -pris på villaer	8.583 kr. (1)	12.772 kr. (2)	16.206 kr. (3)	30.395 kr. (4)	53.511 kr. (5)
Pris på 140 m <sup>2</sup> villa**	1.201.620 kr.	1.781.080 kr.	2.268.840 kr.	4.255.300 kr.	7.491.540 kr.

Kilde: Skatteministeriet, Jyllands-Posten og Boliga.

Note: \*Grundskyldpromillen er indregnet i boligens nettoudgifter, \*\*Prisen på 140 m<sup>2</sup> villa er baseret på m<sup>2</sup>-meterprisen ganget med 140. Tallet i parentes angiver satsens størrelse, hvor 1 er et udtryk for, at en kommune har den laveste sats sammenlignet med de andre kommuner i analysen, mens 5 er et udtryk for, at kommunen har den højeste sats.

Derudover antages det, at familien har en række faste udgifter (se tabel 4.2), som er ens på tværs af de fem kommuner. Her er der taget udgangspunkt i de gennemsnitlige udgifter for en familie af den størrelse og med de boligforhold, som blev opridset i indledningen. Fordelen ved at medregne disse udgifter er, at jo flere faste udgifter, der tages højde for, desto mere retvisende vil rådighedsbeløbet være. Ulempen er selvsagt, at de faktiske udgifter kan variere meget fra familie til familie.

**Tabel 4.2: Øvrige faste udgifter, der antages at være ens i de fem kommuner. Angivet pr. måned.**

	<b>Beløb</b>
Ny bil til ca. 150.000 kr. (20.000 km/år)	5.255 kr.
Elforbrug	788 kr.
Vand	832 kr.
Varme*	1.095 kr.
Fagforening og A-kasse efter skat	992 kr.
Indboforsikring	179 kr.
Ulykkesforsikring	297 kr.
Telefon	233 kr.
Internet	239 kr.
Licens	52 kr.
<b>Total</b>	<b>9.962 kr.</b>

Kilde: FDM, Bolius, 3F fagforening og a-kasse, og Forsikring og Pension.

Note: \*Med udgangspunkt i fjernvarme. Der kan være stor forskel på fjernvarmepriserne, alt efter hvilket fjernvarmeværk, man tilhører. Se appendix for beregninger.

## 5. Gennemsnitsfamiliens budget i de fem kommuner

I tabel 5.1 på næste side kan du se familiens budget i henholdsvis Ringkøbing-Skjern, Herning, Aalborg, Aarhus og Københavns Kommuner. Nederst i tabellen finder du familiens rådighedsbeløb i hver af de fem kommuner opgjort som lønindkomst efter skat, daginstitution, bolig og øvrige faste udgifter.

Når der alene ses på familiernes økonomi efter skat, børneydelse og daginstitution er forskellen ikke så stor – 897 kr. mellem Ringkøbing-Skjern og Aarhus. Når boligudgifterne tages med er forskellene til gengæld væsentligt større.

Beliggenheden af familiens bolig virker afgørende for familiens rådighedsbeløb, hvor familien får mest for pengene i Ringkøbing-Skjern Kommune. En villa på 140 m<sup>2</sup> i Ringkøbing-Skjern Kommune vil koste familien 5.839 kr. i måneden (netto inkl. ejerudgift og rentefradrag, men ekskl. forbrug og vedligehold). Ringkøbing-Skjern er dermed den af de fem kommuner, hvor familien vil få den mindste boligpost. Ikke så overraskende er det dyrest at købe en villa i København, hvor en lignende bolig vil koste familien 39.599 kr. i måneden – i København bliver boligposten altså næsten syv gange så stor, som hvis familien købte en villa i Ringkøbing-Skjern Kommune. Det skal dog bemærkes, at en 140 m<sup>2</sup> villa i Københavns Kommune koster cirka 7.500.000 kr., hvilket svarer til, at familien med en lønindkomst på 689.000 kr. vil få en gæld svarende til næsten 11 gange årsindkomsten, hvilket ligger langt over de 4 gange, som bankerne typisk vil tillade ved køb af ejerbolig (Mybanker, 01.11.2020). Det

vil derfor sandsynligvis ikke være muligt for familien at købe en villa på 140 m<sup>2</sup> i Københavns Kommune, hvorfor familien sandsynligvis må gå på kompromis med antallet af kvadratmeter og/eller boligtype.

Mere overraskende er det måske, at familien kan spare 2.555 kr. på boligposten pr. måned ved at vælge Ringkøbing-Skjern frem for Herning. Hvis familien derimod vælger Ringkøbing-Skjern i stedet for Aalborg er der 4.980 kr. at hente på boligposten – og hele 12.116 kr., hvis familien skifter Aarhus Kommune ud med Ringkøbing-Skjern. Og det er vel at mærke hver måned.

**Tabel 5.1: Indtægter og udgifter for en gennemsnitsfamilie. Angivet i kr. pr. måned.**

	<b>RKSK</b>	<b>Herning</b>	<b>Aalborg</b>	<b>Aarhus</b>	<b>København</b>
Lønindkomst	57.462 kr.	57.462 kr.	57.462 kr.	57.462 kr.	57.462 kr.
- ATP	189 kr.	189 kr.	189 kr.	189 kr.	189 kr.
- AM-bidrag	4.582 kr.	4.582 kr.	4.582 kr.	4.582 kr.	4.582 kr.
Løn før skat	52.691 kr.	52.691 kr.	52.691 kr.	52.691 kr.	52.691 kr.
- Beskæftigelsesfradrag	5.028 kr.	5.028 kr.	5.028 kr.	5.028 kr.	5.028 kr.
Skattepligtig indkomst	47.663 kr.	47.663 kr.	47.663 kr.	47.663 kr.	47.663 kr.
- Kommuneskat	11.916 kr.	11.868 kr.	12.106 kr.	11.682 kr.	11.344 kr.
- Kirkeskat	500 kr.	472 kr.	467 kr.	353 kr.	381 kr.
- Bundskat	5.772 kr.	5.772 kr.	5.772 kr.	5.772 kr.	5.772 kr.
<b>Lønindkomst efter skat</b>	<b>34.503 kr.</b>	<b>34.789 kr.</b>	<b>34.345 kr.</b>	<b>34.884 kr.</b>	<b>35.194 kr.</b>
<b>Børn</b>					
- Daginstitution 2 børn	3.704 kr.	4.560 kr.	4.020 kr.	4.982 kr.	5.082 kr.
+ Børneydelse 2 børn	2.444 kr.	2.444 kr.	2.444 kr.	2.444 kr.	2.444 kr.
Udgift til børn	1.260 kr.	2.116 kr.	1.576 kr.	2.538 kr.	2.638 kr.
<b>Bolig</b>					
- Nettoudgifter til 140 m <sup>2</sup> villa	4.443 kr.	6.509 kr.	8.529 kr.	15.153 kr.	33.655 kr.
- Ejerudgifter	1.396 kr.	1.885 kr.	2.290 kr.	2.802 kr.	5.944 kr.
Udgift til bolig	5.839 kr.	8.394 kr.	10.819 kr.	17.955 kr.	39.599 kr.
<b>Udgifter til børn og bolig</b>	<b>7.099 kr.</b>	<b>10.510 kr.</b>	<b>12.395 kr.</b>	<b>20.439 kr.</b>	<b>42.237 kr.</b>
<b>Øvrige faste udgifter (se tabel 4.2)</b>	<b>9.962 kr.</b>	<b>9.962 kr.</b>	<b>9.962 kr.</b>	<b>9.962 kr.</b>	<b>9.962 kr.</b>
<b>Samlede udgifter</b>	<b>17.061 kr.</b>	<b>20.472 kr.</b>	<b>22.357 kr.</b>	<b>30.455 kr.</b>	<b>52.199 kr.</b>
<b>Rådighedsbeløb</b>					
= Lønindkomst efter skat fratrasket samlede udgifter	<b>17.441 kr.</b>	<b>14.107 kr.</b>	<b>11.988 kr.</b>	<b>4.429 kr.</b>	<b>- 17.005 kr.</b>

På "bundlinjen" i tabel 5.1 kan du se familiens rådighedsbeløb, når alle faste udgifter er betalt. Familiens rådighedsbeløb vil være højest i Ringkøbing-Skjern (17.441 kr.) efterfulgt af Herning

(14.107 kr.), Aalborg (11.988 kr.), Aarhus (4.429 kr.) og Københavns kommune (-17.005 kr.). Det negative rådighedsbeløb afspejler boligpostens størrelse som nævnt ovenfor. Som tommelfingerregel anbefaler Finanstilsynet, at en familie med to børn har minimum 13.000 kr. i rådighedsbeløb pr. måned (Finanstilsynet, 2019). Denne tommelfingerregel er opfyldt i Ringkøbing-Skjern Kommune og i Herning Kommune.

I tabel 5.2 ser vi lidt nærmere på forholdet mellem familiens rådighedsbeløb i hver af de fem kommuner.

Hvis familien vælger at bosætte sig i Ringkøbing-Skjern Kommune frem for Herning Kommune, vil familien få 3.335 kr. mere i rådighedsbeløb. Det svarer til, at familiens rådighedsbeløb vil stige med 24 %, hvis familien flytter fra Herning til Ringkøbing-Skjern.

Vælger familien Ringkøbing-Skjern Kommune fremfor Aalborg Kommune, vil familien få 5.453 kr. mere i rådighedsbeløb, hvilket svarer til, at familiens rådighedsbeløb vil stige med 45 %.

Den største stigning i rådighedsbeløbet opnås ved at flytte fra Aarhus Kommune til Ringkøbing-Skjern Kommune, som vil medføre tæt på en firedobling af rådighedsbeløbet, som stiger med 13.013 kr. pr. måned.

Den gennemsnitlige stigning i rådighedsbeløbet ved at flytte fra Herning, Aalborg eller Aarhus Kommuner til Ringkøbing-Skjern Kommune vil derfor være på 7.267 kr. Det svarer til, at familiens rådighedsbeløb i gennemsnit vil stige med 121 %.

I Ringkøbing-Skjern Kommune vil 49 % af familiens lønindkomst gå til udgifter, mens det vil være 59 % i Herning, 65 % i Aalborg, 87 % i Aarhus og hele 148 % i København.

**Tabel 5.2: Sammenligning af rådighedsbeløb.**

Kommune	Rådighedsbeløb	Rådighedsbeløb sml. med RSKK (i kr.)	Stigning i rådighedsbeløb ved at flytte til RSKK (i %)	Samlede udgifters andel af løndindkomst
RKSK	17.441 kr.	-	-	49 %
Herning	14.107 kr.	3.335 kr.	+ 24 %	59 %
Aalborg	11.988 kr.	5.453 kr.	+ 45 %	65 %
Aarhus	4.429 kr.	13.013 kr.	+ 294 %	87 %
København	-17.005 kr.	34.447 kr.	-	148 %

## 6. Hvad kan familien få for rådighedsbeløbet i Ringkøbing-Skjern Kommune?

I Ringkøbing-Skjern Kommune vil familien have 17.441 kr. i rådighedsbeløb hver måned, hvilket svarer til 209.292 kr. årligt. Nedenfor har vi på familiens vegne tilladt os at komme med forslag til, hvad familien kunne bruge pengene på.

**Tabel 6.1: Hvor langt rækker et rådighedsbeløb på 17.441 kr. i måneden?**

	Pr. måned	Pr. år
Husholdning (mad, drikke og dagligvarer)	7.904 kr.	94.848 kr.
Beklædning	1.788 kr.	21.456 kr.
Fritidsaktiviteter	1.100 kr.	13.200 kr.
Underholdning (fx koncert, biograf, restaurant)	1.100 kr.	13.200 kr.
Vedligehold af bolig	1.100 kr.	13.200 kr.
Børneopsparinger	449 kr.	5.388 kr.
Ferie	4.000 kr.	48.000 kr.
I alt	17.441 kr.	209.292 kr.

Kilde: Husholdning og beklædning ifølge CASA-analyse. Se appendix 7.1.

Familien kunne også vælge at købe en ekstra bil, have råd til at få flere børn eller måske opjustere boligdrømmene. Hvis familien eksempelvis tilføjer boligposten på 5.839 kr. yderligere 5.000 kr. i måneden, vil boligposten få samme størrelse, som hvis familien boede i Aalborg i en 140 m<sup>2</sup> villa til 2,5 mio. i udbudspris. Familien vil dog få væsentlig mere bolig for pengene. Nedenfor følger et par eksempler på boliger i den prisklasse i Ringkøbing-Skjern Kommune:

**Arkitekttegnet villa:** "Arkitekttegnet villa med hele 1.986 m<sup>2</sup> grund at boltre sig på beliggende centralt i Skjern. Grønne omgivelser er at finde tæt på adressen med den Grønne Korridor og Skjern Å-dal i gåafstand. Her er desuden heller ikke langt til Skjern midtby med et aktivt handelsliv, skoler og idrætsfaciliteter". Boligareal på 253 m<sup>2</sup>, 70 m<sup>2</sup> garage, fem (sove-)værelser, energimærke D. Udbudsprisen er 2.745.000 kr.

**Landejendom ved Stadil Fjord:** "Denne bevaringsværdige ejendom med navnet "Æ Bjerg" er oprindeligt opført i 1856 og løbende vedligeholdt og moderniseret. Ejendommen fremstår charmerende og stilfuld og er moderniseret med hensyntagen til ejendommens alder og stil." Boligareal 296 m<sup>2</sup>, herudover er der en stor lade på 418 m<sup>2</sup> fra 1975 samt et maskinhus på 446 m<sup>2</sup> fra 1983., grundareal på 23.000 m<sup>2</sup>, energimærke D. Udbudsprisen er 2.410.000 kr.

**Historisk villa:** "Særdeles skøn ejendom tæt på Vesterhavet og Søndervig!

Den smukke og nænsomt renoverede ejendom ligger som en perle på kysten ved Houvig 400 meter fra havet. Mod syd er her kun 1500 meter til badebyen Søndervig og alle dens tilbud."

Ejendommen er oprindeligt en ældre klitgård og har i dag status som helårsbolig. Boligarealet er på 194 m<sup>2</sup>. Boligen rummer en værelsesafdeling med 3 rummelige værelser og multirum, energimærke E. Udbudsprisen er 2.595.000 kr.

## 7. Appendix

**Tabel 7.1: Forklaring på beregning og opgørelsesmetode.**

Beregning		Opgørelsesmetode
<b>Tabel 5.1: Indtægter og udgifter for en gennemsnitsfamilie. Angivet i kr. pr. måned.</b>		
Lønindkomst		Lønindkomst: Kun løn, dvs. erhvervsindkomst ekskl. virksomhedsoverskud og AMB-pligtige honorarer. Danmarks Statistik opgør gennemsnitsindkomsten som par med børn og familier med børn. Her er taget et vægtet gennemsnit af de to grupper. Der regnes med gennemsnitindkomsten for RKSK. Der er systematiske forskelle i jobtyper i kommunerne, hvorfor det virker rimeligt at antage, at tilflyttere til RKSK vil have cirka samme lønniveau som familierne i RKSK. Ud af de 5 kommuner har RKSK den laveste gennemsnitsindkomst.
ATP	= 94,65 * 2 voksne	Satsen for månedslønnede på mindst 117 timer (ATP)
AM-bidrag	= (Løn - ATP) * 0,0800	AM-bidraget beregnes af løn fratrukket ATP
Løn før skat	= Løn - (ATP + AM-bidrag)	
Beskæftigelsesfradrag	= Løn * 0,0875	8,75 % af de første 383.018 kr./person. I gennemsnit har de to voksne 689.541 kr. årligt, og det antages, at begge har under 383.018 kr. i årsløn og derfor får fuldt beskæftigelsesfradrag
Skattepligtig indkomst	= Løn - (ATP + AM + Beskæftigelsesfradrag)	Familien skal betale skat af deres lønindkomst fratrukket ATP, AM-bidrag og beskæftigelsesfradrag
Kommuneskat	= Skattepligtig indkomst * [Sats]	Se sats i tabel 4.1
Kirkeskat	= Skattepligtig indkomst * [Sats]	Se sats i tabel 4.1
Bundskat	= Skattepligtig indkomst * 0,1211	Bundskatten er fastsat til 12,11 % (2021)
Lønindkomst efter skat	= Løn før skat - Skatter af skattepligtig indkomst	Beregnet ved at tage lønnen før skat, men efter ATP og AM. Lønnen før skat er fratrukket skatten af den skattepligtige indkomst.
Daginstitution 2 børn	= [Sats] * 2 børn	Se sats i tabel 4.1
Børneydelse 2 børn pr. måned	= [Sats pr. kvartal] / 3 mdr. * 2 børn	Børneydelsen udbetales som 3.666 kr. pr. barn pr. kvartal, hvorfor beløbet divideres med tre for at få børneydelsen pr. måned og ganges med to, fordi der er to børn.
Udgift til børn	= Børneydelse 2 børn pr. måned - Daginstitution 2 børn	Beregnet som indtægten i form af børneydelse fratrukket udgifter til daginstitution.
Nettoudgifter til villa	Pba. salgsoptilling hos mægler	Nettoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering efter skattemæssigt fradrag og eksklusiv ejerudgifter,

		forbrugsafhængige udgifter, samt løbende vedligeholdelse.
Ejerudgifter	Pba. salgspoststilling hos mægler	Dækker over fællesudgifter, grundskyld, ejendomsværdiskat osv.
Udgift til bolig	Nettoudgifter til villa + Ejerudgifter	Boligudgifterne er taget fra ejendomsmæglerens hjemmeside. Det er forsøgt at finde så ens villaer som muligt i de fem kommuner. Se en specifikation i tabel 7.2.
Samlede udgifter	= Børn + Bolig	-
Rådighedsbeløb	= Lønindkomst efter skat - Samlede udgifter	

**Tabel 4.2: Øvrige faste udgifter, der antages at være ens i de fem kommuner. Angivet pr. måned.**

Ny bil til ca. 150.000 kr. (20.000 km/år)	= 63.059kr. / 12	Bilbudget ved køb af ny bil til ca. 150.000 kr. med et årligt kørselsforbrug på 20.000. Udgiften tager højde for brændstof, dæk, vedligehold, forsikring, ejerafgift, værditab og rentebyrde (FDM)
Elforbrug	= 4400 kWh årligt á 2,15 kr.	Baseret på en familie med 2 voksne og 2 børn på 150 m <sup>2</sup> (Bolius)
Vand	En familie på 2 voksne og 2 børn bruger ca. 140 m <sup>3</sup> vand om året. Med en pris på 71,31 kr./m <sup>3</sup>	Baseret på en familie med 2 voksne og 2 børn på 150 m <sup>2</sup> (Bolius)
Varme	= 1.095 kr.	Baseret på gennemsnitsudgiften på fjernvarmeforbrug for standardhusejere (Bolius)
Fagforening og a-kasse efter skat	= 468 kr. + 524 kr.	Estimeret for en 3F'er og en lærer. Begge på fuld tid. (3F, DLF, Lærernes a-kasse)
Indboforsikring	= 2.160 kr. / 12	Baseret på Forsikringsguiden
Ulykkesforsikring	= 3.564 kr. / 12	Baseret på Forsikringsguiden

**Tabel 6.1: Hvor langt rækker et rådighedsbeløb på 17.441 kr. i måneden?**

Mad	= 7.904 kr.	Baseret på et referencebudget (2015) for en familie med 2 voksne og 2 børn (af 3-6 år), (CASA-analyse)
-----	-------------	--

**Tabel 7.2: Udvælgelseskriterier til gennemsnitsboligen**

	RKSK	Herning	Aalborg	Aarhus	København
Byggeår	1974	1971	1977	1930	1937
Energimærke	C	C	C	D	D
Antal soveværelser	4	4	4	4	4
Antal m <sup>2</sup>	142 m <sup>2</sup>	140 m <sup>2</sup>	143 m <sup>2</sup>	141 m <sup>2</sup>	148 m <sup>2</sup>
Udbudspris	1.225.000kr.	1.795.000 kr.	2.495.000 kr.	4.198.000 kr.	9.800.000 kr.
Pris pr. m <sup>2</sup>	8.627 kr.	12.821 kr.	16.523 kr.	29.773 kr.	55.056 kr.
Gns. m <sup>2</sup> -pris i kommunen	8.583 kr.	12.722 kr.	16.206 kr.	30.395 kr.	53.511 kr.
Husets m <sup>2</sup> -pris sml. med gns. pris/m <sup>2</sup>	+ 44 kr.	+ 99 kr.	+ 317kr.	-622 kr.	+1.545 kr.

Note: Boligudgifterne er baseret på salgspoststillinger hos mæglerne på fem boliger, der er så ens som muligt og hvor gennemsnitspriserne er så tæt på den gennemsnitlige kvadratmeterpris som muligt. Boligudgifterne er således beregnet på baggrund af villaer på 140 m<sup>2</sup> (+/- 10 m<sup>2</sup>) med 4 soveværelser. Villaerne er så vidt muligt er opført i perioden 1940-1970 og har energimærke C, hvilket er det hyppigst forekommende energimærke blandt danske boliger med energimærke.



## Litteraturliste

- Arbejdernes Landsbank, "Q&A om rådighedsbeløb", <https://www.al-bank.dk/om-banken/presse-og-nyheder/nyheder/2015/qa-om-raadighedsbeloeb/>
- Boliga, "Gennemsnitlige kvadratmeterpriser på villaer i Danmark", <http://www.boliga.dk/kvadratmeter-priser-kommuner.html?houseType=1>
- Bolius: "Sådan er det gået med fjernvarmepriserne for dit fjernvarmeværk " <https://www.bolius.dk/saadan-er-det-gaaet-med-fjernvarmepriserne-for-dit-fjernvarmevaerk-77546>
- Bolius: "Så meget el, vand og varme bruger en gennemsnitsfamilie", <https://www.bolius.dk/saa-meget-el-vand-og-varme-bruger-en-gennemsnitsfamilie-279>
- Borger.dk, "Børne- og ungeydelse" <https://www.borger.dk/familie-og-boern/Familieydelse-oversigt/Boerne-ungeydelse>
- Casa: "Hvad koster det at leve? Referencebudget og minimumsbudget for familier", [http://www.casa-analyse.dk/wp-content/uploads/2016/11/Hvad-koster-det-at-leve\\_Referencebudget-og-minimumsbudget-for-familier-.pdf](http://www.casa-analyse.dk/wp-content/uploads/2016/11/Hvad-koster-det-at-leve_Referencebudget-og-minimumsbudget-for-familier-.pdf)
- Danbolig: "Familievenlig etplansvilla i børnevenligt kvarter", <https://danbolig.dk/bolig/ringkoebing-skjern/6920/villa/14120200263-141>
- Det faglige hus, " Hvor meget skal jeg betale i ATP?", <https://www.detfagligehus.dk/spoergsmaal-og-svar/loen/hvor-meget-skal-jeg-betale-i-atp/>
- DR, " Hvad koster medielicens?", <https://www.dr.dk/om-dr/licens/fakta-om-licens/hvad-koster-medielicens>
- FDM: " BILBUDGET 2020" [https://fdm.dk/sites/default/files/inline-files/BilBudget2020Skema\\_02\\_0.pdf](https://fdm.dk/sites/default/files/inline-files/BilBudget2020Skema_02_0.pdf)
- Finanstilsynet: "Rådighedsbeløb", <http://raadighedsbeloeb.dk/>
- Forsikringsguiden "SAMMENLIGN FORSIKRINGER", <https://forsikringsguiden.dk/resultat>
- Herning Kommune, " Takster for dagtilbud og SFO i 2021": <https://barn.herning.dk/boernepasning/takster-2021>
- Home, " Velbeliggende på lukket stikvej, i rolige omgivelser, tæt ved Vildbjerg Søpark", <https://home.dk/sag/7070000969>
- Home, "Tæt på strand og metro - Skolen ved Sundet", <https://home.dk/sag/1340000472>
- Home, " Tornhøjparken - Attraktiv familievilla med god planløsning", <https://home.dk/sag/8030000808>
- Internettjek, "Bredbånd til hele familien", <https://internettjek.dk/artikler/bredband-til-hele-familien/>
- Københavns Kommune, " Priser og tilskud til børnepasning", ( <https://www.kk.dk/priserogtilskud>
- Mobil nu: " Bedste mobilabonnement til familier – sådan sparer du mange penge" <https://mobil.nu/mobilabonnementer/bedste-mobilabonnement-til-familier-saadan-sparer-du-mange-penge-100600>
- Mybanker: " Guide: Hvad kan jeg købe bolig for i 2021?", <https://www.mybanker.dk/artikler/guide-hvor-meget-kan-jeg-koebe-bolig-for/>

Nybolig, " Flot og velholdt villa nær Brabrand søen"

<https://www.nybolig.dk/villa/8220/donsvej/250088/41334301>

Ringkøbing-Skjern Kommune, " Forældrebetalingstakster for dagtilbud og skolefritidsordninger i 2021" [https://www.rksk.dk/Files/Files/Om%20Kommunen/Budget-og-regnskab/Takster/Takstoversigt pr 1 august 2021 Dagtilbud og Undervisning wetilgaengelig.pdf](https://www.rksk.dk/Files/Files/Om%20Kommunen/Budget-og-regnskab/Takster/Takstoversigt%20pr%201%20august%202021%20Dagtilbud%20og%20Undervisning%20wetilgaengelig.pdf)

Skat, " Beskæftigelses- og jobfradrag", <https://www.skat.dk/SKAT.aspx?oId=2234762> (

Skatteministeriet, "Kommuneskatter", <http://www.skm.dk/skattetal/satser/kommuneskatter>

Aalborg Kommune, " Dagtilbud og pasning - Priser, friplads og tilskud"

<https://www.aalborg.dk/familie-og-boern/boernepasning/priser-friplads-og-tilskud>

Aarhus Kommune: " Hvad koster pasning i Aarhus i 2021?", <https://www.aarhus.dk/borger/pasning-skole-og-uddannelse/pasning-0-6-aar/takster-tilskud-og-betaling/priser-og-betaling/hvad-koster-pasning-i-aarhus-i-2021/#2>